

Estado de Goiás
Município de Alto Paraíso de Goiás
Gabinete do Prefeito

LEI Nº 980/2017, de 31 de outubro de 2017.

Autoriza o Poder Executivo a realizar alienação de bens municipais e dá outras providências.

MARTINHO MENDES DA SILVA, Prefeito Municipal de Alto Paraíso de Goiás - GO, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a realizar a alienação dos bens imóveis descritos no Anexo Único desta Lei, nos moldes do art. 90 da Lei Orgânica Municipal.

Parágrafo único. O resultado financeiro da alienação dos bens imóveis, mencionados no caput, será depositado em conta bancária própria, a ser aberta com esta específica finalidade, autorizada a aplicação em despesas de capital e nos regimes de previdência social, geral ou própria dos servidores públicos.

Art. 2º. Fica, para todos os fins e efeitos, desafetada de sua caracterização original de Bem de Uso Comum, parte da APM 18, da Quadra 24, do Setor Núcleo Urbano, neste Município, com frente para Rua 12 de Dezembro, possuindo área total de 1.050,00 m² (mil e cinquenta metros quadrados), criando-se o Lote 6A e 6B na Quadra 24.

§ 1º. O Lote 6A da Quadra 24 possui os seguintes limites e confrontações: Frente de 16,66m para Rua 12 de Dezembro; Fundo de 16,93m para APM 18; Lado Direito de 30,74m para Rua das Araras; Lado Esquerdo de 29,13m para Lote 06; e Chanfro de 00,00m com área total de 500,00m².

§ 2º. O Lote 6B da Quadra 24 possui os seguintes limites e confrontações: Frente de 29,93m para Rua 12 de Dezembro; Fundo de 28,50m para APM 18; Lado Direito de 9,66m para a Rua das Araras; Lado Esquerdo de 30,74m para o Lote 06A; e Chanfro de 6,96m com área total de 550,00m².


§ 3º. Fica autorizado o registro dos Lotes 6A e 6B da Quadra 24, a ser realizado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca.

Estado de Goiás
Município de Alto Paraíso de Goiás
Gabinete do Prefeito

Art. 3º. Os lotes a serem alienados através da presente autorização legislativa, só poderão ser vendidos se estiverem devidamente registrados em Cartório, e se os loteamentos em que os referidos lotes se localizarem estiverem regulares em relação à porcentagem de áreas públicas exigida no artigo 12, § 3º, II, 'c', '1', do Plano Diretor.

Art. 4º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Alto Paraíso de Goiás-GO, aos 31 dias do mês de outubro do ano de 2017.



MARTINHO MENDES DA SILVA
Prefeito Municipal

Certidão
Registrado em fls. do
Livro próprio, Afixado
No placar de publicidade
Data supra.



Anexo Único
Relação de Imóveis Destinados à Alienação

Item	Identificação/Dimensões/Confrontações	Registro CRI	Valor Avaliação
01	Rua Almécegas, Qd. 27, Lt. 13, Paraisinho Frente : 16,58m p/ Rua Almécegas Fundo : 16,50m p/ Lote 11 Lado Direito : 21,63m p/ Lote 01 Lado Esquerdo : 23,51m p/ Lote 12 Chanfro : 00,00m Área Total : 370,83m ²	Matricula n° 0552 Livro 2-C Fls. 94/96v°	RS 74.166,00

Item	Identificação/Dimensões/Confrontações	Registro CRI	Valor Avaliação
02	Av. João Bernardes Rabelo, Qd. 9-C, Lt. 25, Antigo Núcleo Urbano Frente : 11,28m p/ Av. João Bernardes Rabelo Fundo : 11,76m p/ Fazenda Veadeiros Lado Direito : 37,50m p/ Lote 26 Lado Esquerdo : 41,00m p/ Rua da Palha Chanfro : 00,00m Área Total : 443,00m ²	Matricula n° 2.103 Livro 3-C Fls. 87	RS 177.200,00

Item	Identificação/Dimensões/Confrontações	Registro CRI	Valor Avaliação
03	Rua Piçarrão, Qd. 41, Lt. 05, Núcleo Urbano Frente : 11,77m p/ Rua Piçarrão Fundo : 10,25m p/ Lote 04 Lado Direito : 19,25m p/ Lote 06 Lado Esquerdo : 14,50m p/ Av. João Bernardes Rabelo Chanfro : 5,81m Área Total : 249,93m ²	Matricula n° 0552 Livro 2-C Fls. 94/96v°	RS 29.991,60

Item	Identificação/Dimensões/Confrontações	Registro CRI	Valor Avaliação
04	Rua 04, Qd. 02, Lt. 10, São Jorge I Frente : 21,99m p/ Rua 04 Fundo : 22,16m p/ Área Domínio GO-239 Lado Direito : 20,57m p/ Lote 11 Lado Esquerdo : 23,22m p/ Lote 09 Chanfro : 00,00m Área Total : 481,74m ²	Matricula n° 0412 Livro 2-E Fls. 70	RS 289.044,00



Item	Identificação/Dimensões/Confrontações	Registro CRI	Valor Avaliação
05	Rua 11, Qd. 02, Lt. 05, Novo Horizonte Frente : 15,00m p/ Rua 11 Fundo : 15,00m p/ Lote 03 Lado Direito : 32,00m p/ Lote 06 Lado Esquerdo : 32,00m p/ Lote 04 Chanfro : 00,00m Área Total : 480,00m ²	Matricula n° 551 Livro 2-D Fls. 01/02	RS 72.000,00

Item	Identificação/Dimensões/Confrontações	Registro CRI	Valor Avaliação
06	Av. B, Qd. 26, Lt. 2, Novo Horizonte Frente : 15,00m p/ Av. B Fundo : 15,00m p/ Lote 31 Lado Direito : 30,00m p/ Lote 03 Lado Esquerdo : 30,00m p/ Lote 01 Chanfro : 00,00m Área Total : 450,00m ²	Matricula n° 551 Livro 2-D Fls. 01/02	RS 67.500,00

Item	Identificação/Dimensões/Confrontações	Registro CRI	Valor Avaliação
07	Rua 12 de Dezembro, Qd. 24, Lt. 6B, Centro Frente : 29,93m p/ Rua 12 de Dezembro Fundo : 28,50m p/ APM 18 Lado Direito : 09,66m p/ Rua das Araras Lado Esquerdo : 30,74m p/ Lote 06A Chanfro : 6,96m Área Total : 550,00m ²	Criados por força da presente Lei, necessita registro.	RS 165.000,00

Item	Identificação/Dimensões/Confrontações	Registro CRI	Valor Avaliação
08	Rua 12 de Dezembro, Qd. 24, Lt. 6A, Centro Frente : 16,66m p/ Rua 12 de Dezembro Fundo : 16,93m p/ APM 18 Lado Direito : 30,74m p/ Lote 6B Lado Esquerdo : 29,13m p/ Lote 06 Chanfro : 00,00m Área Total : 500,00m ²	Criados por força da presente Lei, necessita registro.	RS 150.000,00





Item	Identificação/Dimensões/Confrontações	Registro CRI	Valor Avaliação
09	Av. Ary Valadão Filho, Qd. 47-A, Lt. 5, Centro Frente : 13,75m p/ Av. Ary Valadão Filho Fundo : 13,75m p/ Área Cúpulas Saint Germain/IAPA Lado Direito : 40,00m p/ Lote 04 Lado Esquerdo : 40,00m p/ Lote 06 Chanfro : 00,00m Área Total : 550,00m ²	Criados por força Decreto nº 1.527/2016, necessita registro	RS 220.000,00

Item	Identificação/Dimensões/Confrontações	Registro CRI	Valor Avaliação
10	Av. Ary Valadão Filho, Qd. 47-A, Lt. 6, Centro Frente : 13,75m p/ Av. Ary Valadão Filho Fundo : 13,75m p/ Área Cúpulas Saint Germain/IAPA Lado Direito : 40,00m p/ Lote 05 Lado Esquerdo : 40,00m p/ Lote 07 Chanfro : 00,00m Área Total : 550,00m ²	Criados por força Decreto nº 1.527/2016, necessita registro	RS 220.000,00

Item	Identificação/Dimensões/Confrontações	Registro CRI	Valor Avaliação
11	Av. Ary Valadão Filho, Qd. 47-A, Lt. 7, Centro Frente : 13,75m p/ Av. Ary Valadão Filho Fundo : 13,75m p/ Área Cúpulas Saint Germain/IAPA Lado Direito : 40,00m p/ Lote 06 Lado Esquerdo : 40,00m p/ Lote 08 Chanfro : 00,00m Área Total : 550,00m ²	Criados por força Decreto nº 1.527/2016, necessita registro	RS 220.000,00

Item	Identificação/Dimensões/Confrontações	Registro CRI	Valor Avaliação
12	Av. Ary Valadão Filho, Qd. 47-A, Lt. 8, Centro Frente : 10,00m p/ Av. Ary Valadão Filho Fundo : 15,00m p/ Área Cúpulas Saint Germain/IAPA Lado Direito : 40,00m p/ Lote 07 Lado Esquerdo : 35,00m p/ Rua 15B Chanfro : 07,06m Área Total : 587,50m ²	Criados por força Decreto nº 1.527/2016, necessita registro	RS 235.000,00